

# Anreise:

nach Au bei  
Bad Aibling

nach  
Parsberg und  
Miesbach

nach  
Hausham



nach  
Fischbachau

nach  
Bad Feilnbach

# Urlaub auf dem Bauernhof



## Urlaub auf dem Osterhof



Andreas Kafk

Osten 1

83730 Fischbachau

Tel.: 08028 / 532

Fax: 08028 / 904265

[hallo@osten-hof.de](mailto:hallo@osten-hof.de)

[www.osten-hof.de](http://www.osten-hof.de)



Unser Hof liegt zwischen den Ortschaften Wörnsmühl und Hundham. Am besten erreichen Sie uns von der Autobahn A8 (München – Salzburg) über die Autobahnausfahrten „Weyarn“ oder „Irschenberg“. Von dort folgen Sie der Beschilderung nach Miesbach. Kurz nach der Ortseinfahrt Miesbach folgen Sie der Beschilderung nach Fischbachau (in Miesbach an der ersten Kreuzung mit Ampel nach links abbiegen). Sie durchfahren dann die Orte Parsberg und Wörnsmühl. Nach Wörnsmühl geht es eine Straße durch einen Wald leicht bergauf. Kurz nach dem Wald sehen Sie dann auf der rechten Seite ein Bushäuschen. Hinter diesem biegen Sie rechts ab und bei der nächsten Möglichkeit wieder rechts (kleine weiße Schilder mit grüner Aufschrift).

Unser Hof ist zwar gut zu erreichen, liegt aber dennoch absolut ruhig. Genießen Sie das Bergpanorama und die Ruhe im oberbayerischen Fischbachau in unserer Ferienwohnung oder in einem der gemütlichen Ferienzimmer.

## Unsere Ferienzimmer:



Blick vom Balkon der Ferienwohnung auf Schwarzenberg und Breitenstein



## Unsere Ferienwohnung: F \*\*\*\*



## Freizeitangebote:

### Sommer:

<b>Wanderungen</b>	mit herrlicher Aussicht und auf guten Wegen
<b>Radeln</b>	
<b>Klettern</b>	an Sport- oder Alpinrouten
<b>Baden</b>	an den vielen Seen

### Winter:

<b>Skitouren</b>	mit herrlicher Aussicht in allen Schwierigkeitsstufen
<b>Schneeschuhwandern</b>	
<b>Skifahren</b>	auf den nahen Pisten im Suedfeld oder im Spitzinggebiet

## Die Preise:

### Wohnung:

- 80 m<sup>2</sup>, bis 5 Personen (weitere Betten auf Anfrage)
- Fernsehgerät mit Satellitenempfang
- Wohnküche, Kinderzimmer, 2 Schlafzimmer, Diele, Bad (Dusche)

Kosten pro Übernachtung bei 2 Personen:  
 55,- € vom 1. April bis 31. Oktober  
 60,- € vom 1. November bis 31. März  
 Je weiterem Erwachsenen: zzgl. 10,- €  
 Je weiterem Kind (≤ 15 Jahre): zzgl. 5,- €  
 Frühstück auf Anfrage: 7,- € pro Person  
 Mindestaufenthalt: 5 Nächte

### Zimmer:

- mit Frühstück
- Waschbecken im Zimmer, Etagendusche

Kosten pro Übernachtung und Person (Kind :  
 20,- € vom 1. April bis 31. Oktober  
 22,- € vom 1. November bis 31. März  
 (Kind ≤ 12 Jahre: 15,- € anstatt 20,- € / 22,- €)  
 Mindestaufenthalt: 2 Nächte  
 Ggf. Aufschlag bei Zusatzleistungen.

**Auf Ihren Besuch freut sich Familie Kafll!**